XALQ DEPUTATLARI NAVOIY VILOYATI KENGASHINING

Q A R O R I

2025-yil 12-fevral VII-6-15-5-0-K/25 Navoiy viloyati

Xatirchi tumanida davlat va jamiyat ehtiyojlari uchun yer uchastkalarini olib qo‘yilishi munosabati bilan turar va noturar obyekt egalari bilan ochiq muhokama o‘tkazishga ruxsat berish to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasining 2022-yil 29-iyundagi “Yer uchastkalarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo‘yish tartib-taomillari to‘g‘risida”gi O`RQ-781-son Qonuni, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2023-yil 25-dekabrdagi “2024-2026 yillarda O‘zbekiston Respublikasining ijtimoiy va ishlab chiqarish infratuzilmasini rivojlantirish chora-tadbirlari to‘g‘risida”gi 404-sonli qaroriga asosan, Xatirchi tumani hududidan o‘tuvchi “4r56 Oqtosh sh. - Yangirabod sh. - Langar q. - Chuya q. avtomobil yo‘li”ning 11-16 km oraliqlarini rekonstruksiya qilib kengaytirish maqsadida yo‘l mintaqasi bo‘ylab joylashgan 68 nafar fuqarolargategishli bo‘lgan turar va noturar obyektlar yo‘lning himoya hududiga tushganligi sababli, ushbu turar va noturar obyektlar joylashgan yer maydonlari jamoat ehtiyojlari uchun olib qo‘yilishi rejalashtirilgan.

Xatirchi tumani hokimining 2025-yil 4-yanvardagi 01-42-03/5-sonli xati, Navoiy viloyat hokimligining jismoniy va yuridik shaxslarga yetkazilgan mulkiy zararlarni kompensatsiya qilish bo‘yicha maqsadli jamg‘armadan mablag‘ ajratish bo‘yicha hududiy kuzatuv kengashining 2025-yil 22-yanvardagi 02-02/50-sonli yig‘ilish bayoni, Xatirchi tumani hokimining 2025-yil 22-yanvardagi 01-42-03/219-sonli va viloyat hokimligining 2025-yil 25-yanvardagi 03-03/83-sonli xatlari, xalq deputatlari viloyati Kengashining mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasining DKQ 03-01/4-25-sonli qarorini hamda bildirilgan fikr va mulohazalarni inobatga olib, O‘zbekiston Respublikasi “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunining 16^2, 24-moddalariga muvofiq, xalq deputatlari Navoiy viloyati Kengashi

QAROR QILADI:

1. Xatirchi tumani hududidan o‘tuvchi “4r56 Oqtosh sh. - Yangirabod sh. - Langar q. - Chuya q. avtomobil yo‘li”ning 11-16 km oraliqlarida rekonstruksiya qilib kengaytirish ishlari olib borilayotgan hududda joylashgan 68 nafar fuqarolarga tegishli bo‘lgan turar va noturar obyektlar yo‘lning himoya hududiga tushganligi sababli, ushbu turar va noturar obyektlar joylashgan yer maydonlari jamoat ehtiyojlari uchun olib

qo‘yish to‘g‘risida Xatirchi tumani hokimi o‘rinbosari J.Chiniqulovning axboroti ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. Yer uchastkalarini davlat va jamiyat ehtiyojlari uchun olib qo‘yilishi munosabati bilan ochiq muhokama o‘tkazishga ruxsat berish bo‘yicha manzilli ro‘yxati ilovaga muvofiq ma‘qullansin.

3. Ushbu qaror bir ish kuni mobaynida Xatirchi tumani hokimligiga yuborilsin.

4. Xatirchi tumani hokimligi bir ish kuni davomida ushbu qarorni rasmiy veb saytida shuningdek, ommaviy axborot vositalarida e’lon qilsin.

5. Mazkur qarorning ijrosini nazorat qilish viloyat hokimining o‘rinbosarlari (R.Sulaymonov, E.Kamolov), Xatirchi tumani (U.Adizov), xalq deputatlari viloyat Kengashining mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi (N.Isoqov) zimmalariga yuklatilsin.

Kengash raisi

ALIYEV G‘OFIR QUVATOVICH

Xalq deputatlari Navoiy viloyati
Kengashining
2025-yil 12-fevraldagi
VII-6-15-5-0-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Yer uchastkalarini davlat va jamiyat ehtiyojlari uchun olib qo‘yilishi munosabati bilan ochiq muhokama o‘tkazishga ruxsat berish bo‘yicha manzilli ro‘yxati to‘g‘risidagi

MA’LUMOT

T/r	MFY nomi	Ko‘chasi va uy raqami	Obyekt nomi	Turar joy	Noturar joy	Umumiy yer maydoni kv.m	Umumiy qurilish osti maydoni kv.m	Jamoat ehtiyoji uchun olinadigan kv.m
	Jami			**50**	**18**	**35 001**	**13 270**	**5 020**
	turar joy			**48**	**0**	**34 510**	**12 834**	**4 655**
	noturar joy			**2**	**18**	**491**	**436**	**365**
	Jami A.Yassaviy ko‘chasi			**19**	**7**	**12 133**	**5 962**	**2 133**
	turar joy			**19**	**0**	**11 999**	**5 828**	**2 000**
	noturar joy			**0**	**7**	**133**	**133**	**133**
1	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi	Savdo do‘koni		1	21	21	21
2	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi	Sartaroshxona		1	14	14	14
3	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi	Savdo do‘koni		1	33	33	33
4	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi	Savdo do‘koni		1	65	65	65
5	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 40a uy	Turar joy	1		420	210	185,30
6	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 40 uy	Turar joy	1		750	196	171,30
7	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 42 uy	Turar joy	1		419	148	96,60
8	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 44 uy	Turar joy	1		466	111	79,70
9	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 46 uy	2 qavatli turar joy	1		449	277	81,30
10	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 48 uy	Turar joy	1		447	221	83,80
11	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 50 uy	Turar joy	1		870	93	145,50
12	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 52 uy	Turar joy	1		300	174	128,80
13	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 54 uy	Turar joy	1		361	208	60,70
14	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 56 uy	Turar joy	1		402	254	76,90
15	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 58 uy	2 qavatli turar joy	1		496	248	84,40
16	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 60 uy	Turar joy	1		485	273	80,00
17	Damariq	A.Yassaviy ko‘chasi 62 uy	2 qavatli turar joy	1		448	282	65,90
18	Damariq	A.Yassaviy	Turar joy	1		467	244	77,70

		ko'chasi 64 uy						
19	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi 69 uy	Turar joy	1		600	449	116,70
20	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi 68a uy	Noturar joy		1	455	193	71,80
21	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi 68 uy	Turar joy	1		474	160	105,30
22	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi 70 uy	Turar joy	1		1 200	828	183,70
23	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi 76 uy	Turar joy	1		1 384	724	19,36
24	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi	Noturar joy		1	72	72	13,20
25	Damariq	A.Yassaviy ko'chasi	Savdo do'koni		1	312	255	43,78
26	Samarqand	A.Yassaviy ko'chasi	Turar joy	1		721	207	28,00
	Jami Mustaqillik ko'chasi			**4**	**5**	**811**	**386**	**308**
	turar joy			**2**	**0**	**563**	**193**	**184**
	noturar joy			**2**	**5**	**248**	**193**	**124**
27	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni		1	12	12	11,70
28	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni		1	12	12	11,70
29	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni		1	18	18	18,24
30	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni	1		110	64	21,76
31	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni		1	22	22	22,20
32	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni		1	58	49	22,20
33	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi	Savdo do'koni	1		16	16	16,00
34	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi 32 uy 5-xonadon	Turar joy	1		520	149	141,00
35	Navbahor	Mustaqillik ko'chasi 5-korpus 32 uy 1-xonadon	Turar joy	1		43	43	43,42
	Jami Lolazor ko'chasi			**27**	**6**	**22 057**	**6 923**	**2 578**
	turar joy			**27**	**0**	**21 947**	**6 813**	**2 471**
	noturar joy			**0**	**6**	**110**	**110**	**108**
36	Navbahor	Lolazor ko'chasi 1 uy 7-xonadon	Turar joy	1		47	47	46,69
37	Navbahor	Lolazor ko'chasi 1 uy 6-xonadon	Turar joy	1		670	268	142,20
38	Navbahor	Lolazor ko'chasi 1-uy 6-1 xonadon	Turar joy	1		409	167	75,80
39	Navbahor	Lolazor ko'chasi 1 uy 2-xonadon	Turar joy	1		29	29	28,90
40	Navbahor	Lolazor ko'chasi 1 uy 6-3-xonadon	Turar joy	1		81	81	80,84
41	Navbahor	Lolazor ko'cha 6-uy	Turar joy	1		437	206	16,20
42	Navbahor	Lolazor ko'cha 6a-uy	Savdo do'koni		1	66	66	24,00
43	Navbahor	Lolazor ko'cha	Savdo do'koni		1	7	7	7,00
44	Navbahor	Lolazor ko'cha 5-	Turar joy	1		436	142	200,00

		uy						
45	Navbahor	Lolazor ko'cha 24-uy	Turar joy	1		410	309	53,20
46	Navbahor	Lolazor ko'cha 26-uy	Turar joy	1		490	268	55,60
47	Navbahor	Lolazor ko'cha 28-uy	Turar joy	1		800	277	104,70
48	Navbahor	Lolazor ko'cha 32-uy	Turar joy	1		385	203	52,80
49	Navbahor	Lolazor ko'cha 34-uy	Turar joy	1		449	214	58,90
50	Navbahor	Lolazor ko'cha	Turar joy	1		600	253	73,10
51	Navbahor	Lolazor ko'cha 38-uy	Turar joy	1		1 200	338	73,10
52	Navbahor	Lolazor ko'cha 38a-uy	Turar joy	1		500	216	102,30
53	Navbahor	Lolazor ko'cha 40-uy	Turar joy	1		1 700	499	148,20
54	Navbahor	Lolazor ko'cha 42-uy	Turar joy 2 qavatli	1		600	126	73,40
55	Navbahor	Lolazor ko'cha 42a-uy	Turar joy	1		600	267	73,00
56	Navbahor	Lolazor ko'cha	Savdo do'koni		1	50	50	50,00
57	Navbahor	Lolazor ko'cha 44-uy	Turar joy	1		1 550	358	220,20
58	Navbahor	Lolazor ko'cha 46 uy	Turar joy	1		1 000	395	121,30
59	Navbahor	Lolazor ko'cha 48a-uy	Savdo do'koni		1	60	60	57,50
60	Navbahor	Lolazor ko'cha 48-uy	Turar joy	1		1 910	476	83,70
61	Chinobod	Lolazor ko'cha 1-uy	Turar joy	1		1 060	339	93,00
62	Chinobod	Lolazor ko'cha 41-uy	Turar joy	1		1 300	215	75,00
63	Chinobod	Lolazor ko'cha	Avto bekat, Savdo do'koni		1	42	12	42,00
64	Chinobod	Lolazor ko'cha	Sartaroshxona		1	20	20	20
65	Chinobod	Lolazor ko'cha 3-uy	turar joy	1		2 000	518,1	142,8
66	Chinobod	Lolazor ko'cha 50-uy	turar joy	1		1 650	186,6	75,0
67	Chinobod	Lolazor ko'cha 77a uy	turar joy	1		730	86,4	55,5
68	Chinobod	Lolazor ko'cha 77 uy	turar joy	1		770	223,5	52,4